

**WÓJT GMINY MIRÓW**  
**OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIRÓW**

Lp.	Nr działki	Pow ha	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena wywoławcza zł	Wymagane wadium zł
1	607	0,77	RA1S/000 16205/7	Zbijów Duży	Znajduje się na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obciążającego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium nieruchomości i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Mirów Nr XI/72/99 z dnia 08.12.1999 r. przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: - MR - teren zabudowy wiejskiej (ok 100 m od drogi powiatowej - OR - teren o korzystnych warunkach produkcji rolnej	20.900	2500
2	75	2,10	RA1S/000 06407/0	Mirówek	Znajduje się na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obciążającego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według uchwały Rady Gminy Mirów XIII/67/2015 z dnia 30.11.2015r. w sprawie zmiany studium nieruchomości i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirów obejmująca obszary obrębów ewidencji; Bieszków Górny, Mirówek, Mirów Nowy, Mirów Stary, Rogów, przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: OR- teren przestrzeni produkcji rolnej.	15.500	1600

**Przetarg odbędzie się w dniu 15.04.2016r. o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Mirów, sala konferencyjna nr 1.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium w złotych do dnia 12.04.2016r. w kasie Urzędu Gminy Mirów do godz 14<sup>00</sup> lub na konto **BSRz w Radomiu Filia Mirów 91 9115 0002 0000 0101 5189 0004.**

Dowód wpłaty wadium powinien zawierać numer działki (działek), na którą wpłacane jest wadium. Dowód wpłaty należy okazać komisji przed rozpoczęciem przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się wadium po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem umowy sprzedaży pozostałą cenę nieruchomości ustaloną w drodze licytacji.

Wójt Gminy Mirów zawiadomi nabywcę nieruchomości o terminie, miejscu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi kupujący. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójta Gminy, może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decyduje uczestnik przetargu z tym, że postąpienie nie może wносить mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić na koszt kupującego.

Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie **Urzędu Gminy Mirów, pokój Nr 17 tel. (48) 628 38 89 wew. 25**

Mirów Stary dnia 01.04.2016r.

Wójt Gminy Mirów - Artur Siwiorek